

COLLECTION OF BEST WORKS

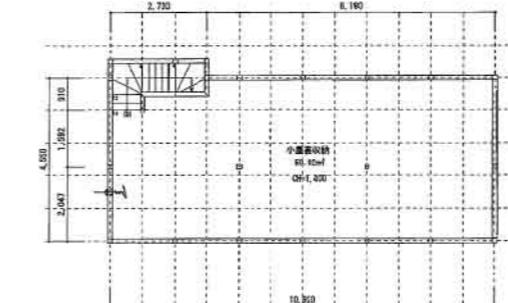
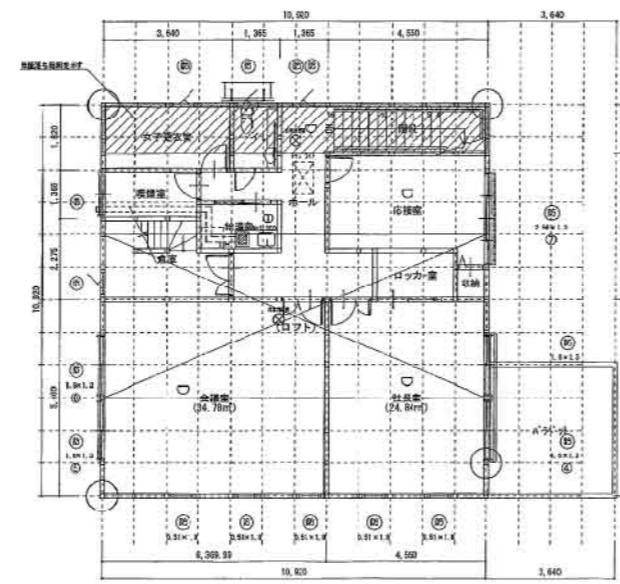
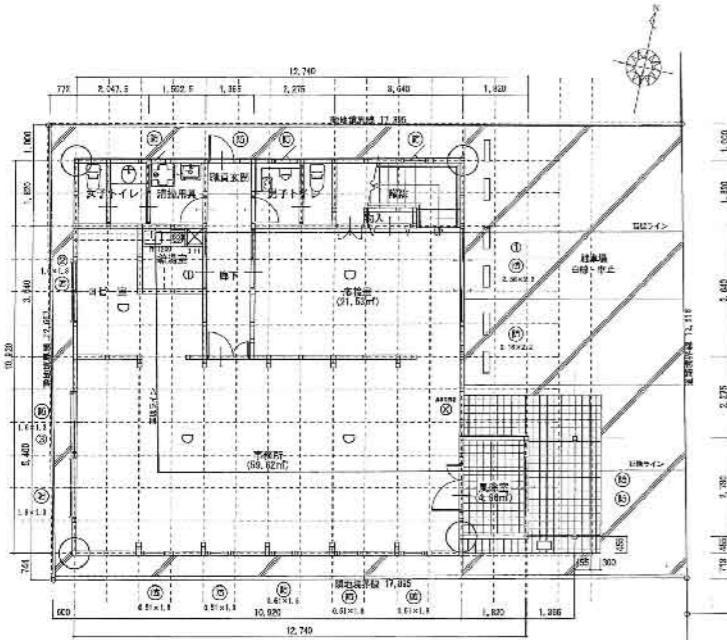
No.1203 Y本社社屋



Architects & Engineers

THINK EGG's CONSTRUCTION

木造門型フレームと
環境にやさしい
スマートオフィス



東昭エンジニアリング株式会社

事務所空間に門型フレームを5フレーム配置し、柱のない大空間を実現。
高気密の断熱材付壁パネルや屋根には太陽光パネルを設置し、
事務所ではめずらしいゼロエネオフィスをつくりました。

金物工法「プレセッター」のなかでも耐食性に優れたプロイズタイプを使用しています。木造で事務所空間をつくるため、プレセッター門型フレームで3間とばし、5フレーム配置しています。耐震にプラスαの機能として制震装置「V-RECS」を4壁入れ、壁倍率3.9倍の高耐震壁パネルの「T・Nパネル」で地震に強い構造体となっています。約15坪の小屋裏空間には登り梁を使用し、災害用品が備蓄できるようになっています。充填断熱の壁パネルや野地板付き遮断ルーフ、太陽光パネル、EVファンクションを設置するなど、環境配慮にも踏み込んだ省エネ・創エネオフィスです。

■ 建物の概要

設計・施工／株式会社トヨー建設

建 設 地／東京都

構 造 計 算／東昭エンジニアリング株式会社（担当：関野淳）

完 成 時 期／平成24年3月

工 法 等／木造軸組工法 地上2階建て 241.98m²

そ の 他／固定階段で上がる小屋裏収納は、容積率に算入されない

上限いっぱいの50.92m²の面積で、天井高さも1.4mを確保しています。

