



THINK EGG'S CONSTRUCTION

木造門型フレームと 環境にやさしい スマートオフィス

事務所空間に門型フレームを5フレーム配置し、柱のない大空間を実現。高気密の断熱材付壁パネルや屋根には太陽光パネルを設置し、事務所ではめずらしいゼロエネオフィスをつくりました。

金物工法「プレセッター」のなかでも耐食性に優れたプロイズタイプを使用しています。木造で事務所空間をつくるため、プレセッター門型フレームで3間とばし、5フレーム配置しています。耐震にプラスαの機能として制震装置「V-RECS」を4壁入れ、壁倍率3.9倍の高耐震壁パネルの「T・Nパネル」で地震に強い構造体となっています。

約15坪の小屋裏空間には登り梁を使用し、災害用品が備蓄できるようになっています。充填断熱の壁パネルや野地板付き遮断ルーフ、太陽光パネル、EVファンクションを設置するなど、環境配慮にも踏み込んだ省エネ・創エネオフィスです。



■ 建物の概要

設計・施工／株式会社トヨ一建設

建設地／東京都

構造計算／東昭エンジニアリング株式会社 (担当:関野淳)

完成時期／平成24年3月

工法等／木造軸組工法 地上2階建て 241.98㎡

その他／固定階段で上げられる小屋裏収納は、容積率に算入されない
上限いっぱいの50.92㎡の面積で、天井高さも1.4mを確保しています。

