

事務連絡  
令和8年6月12日

一般社団法人住宅生産団体連合会会長 殿

国土交通省住宅局住宅生産課  
建築指導課  
市街地建築課

### 地震時の電気火災発生抑制のための感震ブレーカー普及への協力について

平素より、住宅行政の推進につきまして格別のご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

今般、「首都直下地震緊急対策推進基本計画」<sup>※1</sup>の変更が閣議決定され、「各主体が総力を挙げて、都心南部直下地震で想定される死者数及び建築物の全壊・焼失棟数をそれぞれ今後10年間で半減以上させることを目指す」こととされたほか、この目標を達成するための様々な施策について具体目標等が掲げられました。

中でも、電気に起因する出火の防止に有効とされる感震ブレーカーについては、令和17年までに首都直下地震緊急対策区域において「おおむね設置」を目指すこととされました。

感震ブレーカーの普及については、「地震時の電気火災発生抑制のための感震ブレーカー普及への協力について」（令和8年1月30日付国住生第264号、国住指第413号、国住市第102号）においてご協力のお願いをさせていただいておりますが、貴団体におかれましては、更なる普及促進に向け、改めてご協力を賜りますようお願い申し上げます。

#### <参考>

※1 首都直下地震緊急対策推進基本計画：

<https://www.bousai.go.jp/jishin/syuto/index.html>

※2 「地震時の電気火災発生抑制のための感震ブレーカー普及への協力について」（令和8年1月30日付け）：別紙

#### <問合せ先>

国土交通省住宅局市街地建築課市街地住宅整備室 井ノ上、永野、西山  
電話：03-5253-8111（内線39673、39674、39675）、直通：03-5253-8517

国住生第264号

国住指第413号

国住市第102号

令和8年1月30日

一般社団法人住宅生産団体連合会会長 殿

国土交通省住宅局住宅生産課長

建築指導課長

市街地建築課長

(公印省略)

### 地震時の電気火災発生抑制のための感震ブレーカー普及への協力について

平素より、住宅行政の推進につきまして格別のご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、首都直下地震や南海トラフ地震等の大規模地震発生時には、電気に起因する火災（いわゆる通電火災）が多数発生することが指摘されており、その被害軽減は喫緊の課題となっております。地震発生時に自動的に電気を遮断する感震ブレーカーは、避難時や不在時における電気火災の発生抑制に有効な対策であり、「首都直下地震の被害想定と対策について（報告書）」（令和7年12月19日中央防災会議防災対策実行会議首都直下地震対策ワーキンググループ）において、感震ブレーカー等の普及が進むことで、大規模地震が発生したときの焼失棟数を大幅に削減できることが示されています。

このような状況を踏まえ、関係府省庁が連携の上、地方公共団体、関係団体、事業者等と協力しながら、感震ブレーカーの設置促進に向けた取組<sup>\*1</sup>を進めているところです。

貴団体におかれましては、住宅の設計や施工、販売、保守点検、リフォーム等を担う会員を多数擁しておられます。会員の皆様は、住宅取得者や住宅所有者等に直接接する機会が多く、供給する住宅の仕様を設定する立場にもあることから、感震ブレーカーの普及促進にあたって大きな影響力を有しておられると考えております。

つきましては、本趣旨をご理解いただき、感震ブレーカーの普及促進に向け、下記につきましてご協力を賜りますようお願い申し上げます。

## 記

1. 住宅取得者や住宅所有者等への情報提供
  - ・感震ブレーカーの機能、種類、効果、必要性等について、普及啓発チラシ<sup>※2</sup>や仕様書、説明資料等を通じた周知
  
2. 新築住宅の設計段階や仕様設定における配慮
  - ・住宅の電気設備の設計段階における感震ブレーカー設置に関する施主への提案
  - ・住宅の仕様設定における感震ブレーカーの導入
  
3. 住宅の保守点検、修繕、リフォーム時等における配慮
  - ・分電盤の交換や電気設備の更新時のほか、住宅の保守点検や修繕リフォーム時等における感震ブレーカー設置に関する住宅所有者等への提案

### <参考>

※1 感震ブレーカーの設置促進に向けた取組の強化：別紙1

※2 感震ブレーカー普及啓発チラシ：別紙2

(注) 蓄電池を設置した住宅については、感震ブレーカーを設置した場合であっても、通電する仕様となっている場合があります。地震発生時に蓄電池から供給される電気についても停止することが望ましい場合がありますので、ご注意ください。

同時発表：内閣官房、内閣府、総務省、経済産業省

令和8年1月27日  
住宅局市街地建築課

## 感震ブレーカーの設置促進に向けた取組の強化 －関係府省庁等が連携して取組を進めていきます－

今般取りまとめられた「首都直下地震対策検討ワーキンググループ報告書」において、感震ブレーカー等の普及が進むことで、大規模地震が発生したときの焼失棟数を大幅に削減<sup>※1</sup>できることが示されました。

これを踏まえ、このたび関係する府省庁、地方公共団体、事業者等が連携し、感震ブレーカーの設置促進に取り組むこととしました。

各省庁の取組は以下のとおりです。

### 【経済産業省】

感震ブレーカーの普及を加速させるため、電気事業法に基づき、登録調査機関などが各家庭を訪問して電気設備から漏電していないかなどの調査（点検）を行う際、併せて、感震ブレーカーの概要や必要性などを冊子でお知らせする取組を令和7年度から開始しました。具体的には、消防庁や著しく危険な密集市街地の未解消地区へ感震ブレーカーの設置等にかかる補助事業を行っている地方公共団体の取組を後押しするため、著しく危険な密集市街地の未解消地区を有する地方公共団体（令和5年度末時点15市区）<sup>※2</sup>で上記調査をする際、お住まいの自治体が行っている補助制度<sup>※3</sup>のお知らせをしています。（写真参照）



例：電気設備点検に併せた補助制度の周知の様子

### 【総務省消防庁】

感震ブレーカーの普及推進に向け、自治体による普及啓発活動に関する費用については、特別交付税措置が講じられています。また、消防庁の令和7年度補正予算において、著しく危険な密集市街地の未解消地区を有する地方公共団体<sup>※2</sup>が、当該市街地に居住する者に対して感震ブレーカーの購入・取付について計画的に支援する場合に、その費用に対し支援を行うこととなりました。

## 【国土交通省】

密集市街地の整備改善をハード・ソフト両面で進めており、住宅市街地総合整備事業（密集住宅市街地整備型）等により、ソフト対策の一環として、地方公共団体による感震ブレーカー設置等に関する取組を支援しています。

### <参考>

「第1次国土強靱化実施中期計画」（令和7年6月閣議決定）において、密集市街地における火災予防・被害軽減等の一環として感震ブレーカーの設置推進が位置付けられており、「著しく危険な密集市街地の未解消地区を有する地方公共団体<sup>※2</sup>のうち、感震ブレーカーの設置に係る計画で定めた目標をハード対策と一体的に達成した団体の割合」を令和12年までに100%とすることを目標としています。

※1 感震ブレーカー等の普及による効果：別紙1

※2 著しく危険な密集市街地の未解消地区を有する地方公共団体：別紙2

※3 著しく危険な密集市街地の未解消地区を有する地方公共団体のうち、感震ブレーカーの設置に対する補助を実施している各自治体の補助制度に関する窓口：別紙3

### <問合せ先>

#### 【国土強靱化実施中期計画関係】

内閣官房国土強靱化推進室 石田、岡、小島

電話：03-5253-2111（内線 33755、33744、33714）、直通：03-6257-1775

#### 【感震ブレーカー等の普及による減災効果関係】

内閣府政策統括官（防災担当）付参事官（調査・企画担当）付 武藤、門司、池田

電話：03-5253-2111（内線 51670、51678、51686）、直通：03-5797-7394

#### 【感震ブレーカーの設置に係る計画、補正予算関係】

総務省消防庁予防課 川合、谷川、高木

電話：03-5253-5111（内線 42414、42511、42474）、直通：03-5253-7523

#### 【掲載写真の周知活動関係】

経済産業省大臣官房産業保安・安全グループ電力安全課 弥益、森、清原

電話：03-3501-1511（内線 4921～4929）、直通：03-3501-1742

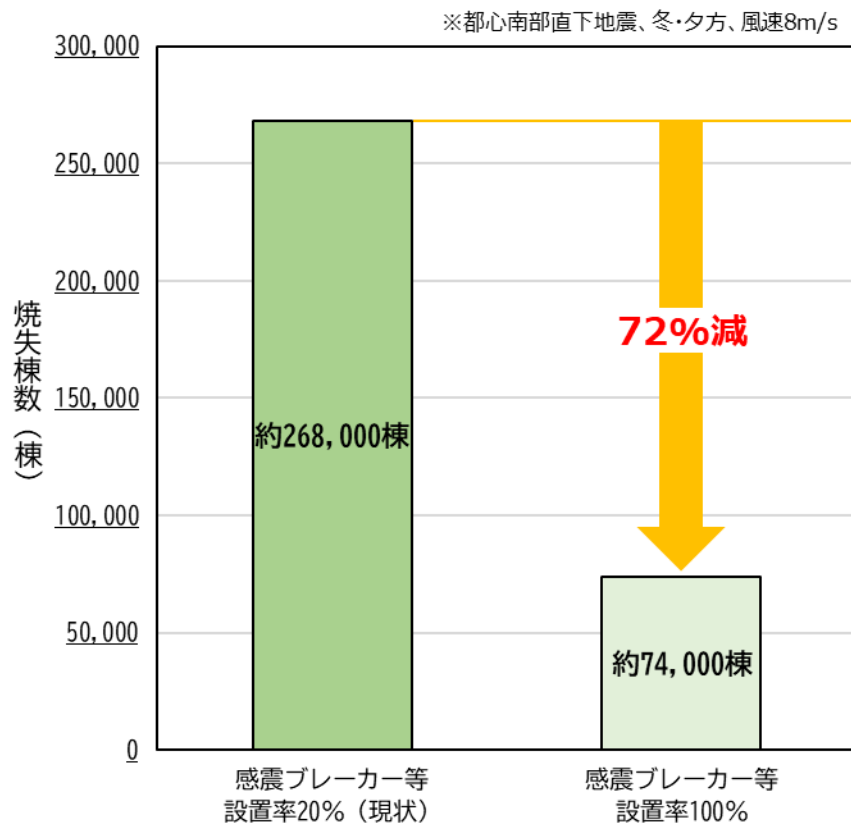
#### 【著しく危険な密集市街地関係】

国土交通省住宅局市街地建築課 井ノ上、半田

電話：03-5253-8111（内線 39-673、39-674）、直通：03-5253-8517

## 感震ブレーカー等の普及による効果

### 感震ブレーカー等の普及による効果



※「感震ブレーカー等の設置率」は、茨城県：21.0%、栃木：20.6%、群馬県：19.6%、埼玉県：19.0%、千葉県：20.7%、東京都：21.8%（23区）、19.9%（多摩）、神奈川県：21.6%、山梨県：22.8%、静岡県：19.5%。  
 （首都圏の住宅における感震ブレーカーの普及状況等に関する調査（R6年度内閣府調査））

出典：内閣府 HP ([https://www.bousai.go.jp/jishin/syuto/taisaku\\_wg\\_02/index.html](https://www.bousai.go.jp/jishin/syuto/taisaku_wg_02/index.html))

## 著しく危険な密集市街地の未解消地区を有する地方公共団体一覧

都道府県	市区町村
埼玉県	川口市
千葉県	浦安市
東京都	品川区、北区
神奈川県	横浜市
滋賀県	大津市
京都府	京都市
大阪府	大阪市、豊中市、門真市、寝屋川市、東大阪市
兵庫県	神戸市
高知県	高知市
長崎県	長崎市

(令和5年度末時点)

著しく危険な密集市街地の未解消地区を有する地方公共団体のうち、  
感震ブレーカーの設置に対する補助を実施している  
各自治体の補助制度に関する窓口

市区町村	窓 口
東京都 品川区	(部署) 防災まちづくり部防災課防災設備部 (電話) 03-5742-7134 (URL) <a href="https://www.city.shinagawa.tokyo.jp/PC/bosai/bosai2/kateishien/20190730112236.html">https://www.city.shinagawa.tokyo.jp/PC/bosai/bosai2/kateishien/20190730112236.html</a>
東京都 北区	(部署) 危機管理室防災・危機管理課 (電話) 03-3908-8184 (URL) <a href="https://www.city.kita.lg.jp/safety/disaster/1002569/1002586/1002591.html">https://www.city.kita.lg.jp/safety/disaster/1002569/1002586/1002591.html</a>
神奈川県 横浜市	(部署) 総務局危機管理室地域防災課 (電話) 0120-993-918 (横浜市感震ブレーカーコールセンター) (URL) <a href="https://www.city.yokohama.lg.jp/bousai-kyukyu-bohan/bousai-saigai/moshimo/wagaya/jishin/sonae/kanshin.html">https://www.city.yokohama.lg.jp/bousai-kyukyu-bohan/bousai-saigai/moshimo/wagaya/jishin/sonae/kanshin.html</a>

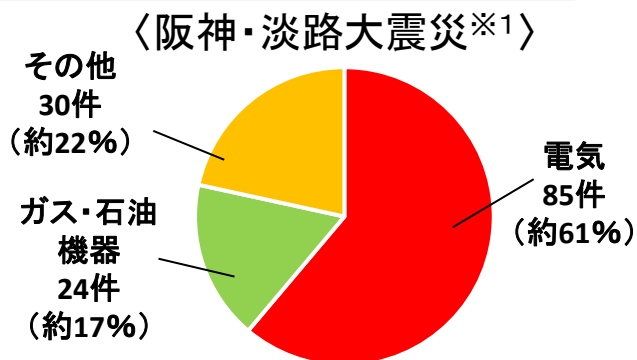
(令和8年1月時点)

# 過去の大規模地震時における火災の発生状況

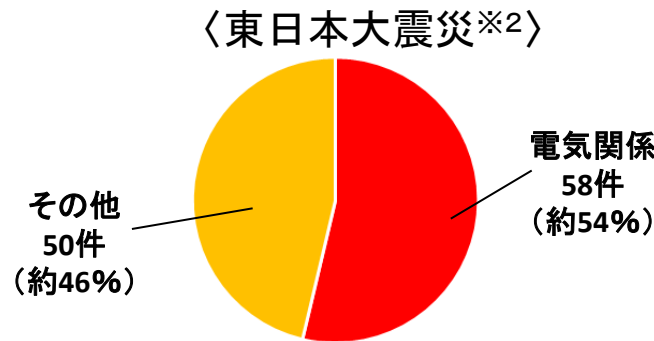
参考

- 過去の大規模地震においても、電気を原因とした火災が多く発生している。
- 平成7年の阪神淡路大震災においては、139件の地震火災のうち、電気火災が85件（約6割）、平成23年の東日本大震災においては、108件の地震火災のうち、電気火災が58件（約5割強）発生している。

## 大規模地震時における火災の発生状況

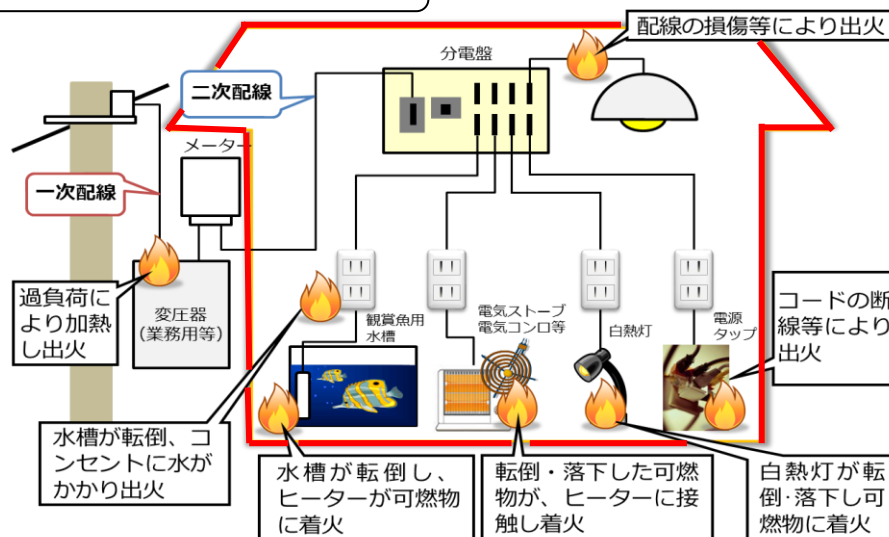


※1「地震時における出火防止対策のあり方に関する調査検討報告書、平成10年」(消防庁)を基に作成



※2 日本火災学会誌「2011年東日本大震災 火災等調査報告書」を基に作成

## 電気に起因する出火の可能性のある主な部位



感震ブレーカーを設置することで、赤枠内(二次配線を除く分電盤以降)の火災は防止できる

※「大規模地震時の電気火災の発生抑制に関する検討会 最終報告(概要)」(平成27年3月)より

# 感震ブレーカーの効果と種類

	分電盤タイプ (内蔵型)	分電盤タイプ (後付型)	コンセントタイプ	簡易タイプ
--	-----------------	-----------------	----------	-------



機器概要	分電盤に内蔵されたセンサーが揺れを感知し、ブレーカーを落として電気を遮断。	分電盤に感震機能を外付けするタイプで、漏電ブレーカーが設置されている場合に設置可能。	コンセントに内蔵されたセンサーが揺れを感知し、コンセントから電気を遮断。	ばねの作動や重りの落下によりブレーカーを落として、電気を遮断。
価格	約5万円～8万円 (標準的なもの)	約2万円	約5,000円～2万円	3,000円～4,000円程度
特徴	<ul style="list-style-type: none"> <li>●感震性能が高く、専門工事業者による設置のため、作動の信頼性が高い。</li> <li>●感震後、通電の遮断までに一定の待機時間（3分程度）が設定されており、その間は照明が確保される。 ※待機時間は変更可能。</li> <li>●待機時間後には、建物全体にわたり通電が遮断されることから、在宅用医療機器等を設置している場合、停電に対処できるようバッテリー等を備えることが必要。</li> <li>●電気工事が必要。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●設置方法による作動の信頼性のばらつきが小さい。</li> <li>●作動時においても未設置のコンセントへの通電は確保されることから、通電の遮断に伴う避難等の支障は小さい。 ※コンセント以外の配線、コンセントまでの屋内配線及び未設置のコンセントで発生する火災は予防できない。</li> <li>●電気工事が不要なタイプ（コンセント差込型）と必要なタイプ（コンセント埋込型）の両者がある。</li> <li>●電気製品の種別、レイアウトの変更等に応じた効果的な設置、継続的な対応が必要。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●ユーザー自ら取付けるため、設置方法に伴う作動の信頼性にばらつきが生じるおそれがある。</li> <li>●作動すると通電が一斉に遮断されることから、別途、避難用の照明等の確保が必要。</li> <li>●在宅用医療用機器を設置している場合、停電に対処できるようバッテリー等を備えることが必要。</li> <li>●電気工事不要。</li> <li>●既設分電盤の形状によっては、取付け困難な場合がある。</li> </ul>	

注意点	<ul style="list-style-type: none"> <li>●感震ブレーカー等の設置の有無に関わらず、地震発生後に自宅から避難する際にはブレーカーを切ることも重要です。</li> <li>●復電する場合には、事前にガス漏れ等がないことの確認や、電気製品の安全の確認が必要です。</li> <li>●夜間等に大規模な地震が発生し、感震ブレーカー等が作動した場合、避難時の照明が確保できない可能性がありますので、一般的な防災対策としても、停電時に作動する足元灯や懐中電灯などの照明器具を常備してください。</li> <li>●感震ブレーカー等の設置場所における揺れは、住宅の構造や耐震・免震機能、階層、設置される壁の剛性や開口部の場所等によっても大きく異なります。このため、実際の地震時における感震ブレーカー等の作動は、必ずしも各地の計測震度分布と同等に作動するものではなく、それぞれの家屋の特性等に応じて、屋内において家具の転倒等が生じる程度の大きな揺れが発生した場合に、電熱器具等への通電が遮断されることを期待するものである点について、設置者における理解と周知を図る必要があります。</li> </ul>			
-----	---	--	--	--



お知らせ

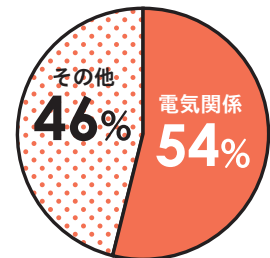
地震の時、自動で電気を遮断できる  
感震ブレーカーをつけましょう

## ご存じですか？ 地震による火災の過半数は 電気が原因という事実。



東日本大震災における本震による火災全111件のうち、原因が特定されたものが108件。そのうち過半数が電気関係の出火でした。地震が引き起こす電気火災とは、地震の揺れに伴う電気機器からの出火や、停電が復旧したときに発生する火災のことです。

東日本大震災  
における火災  
の発生原因



※日本火災学会誌「2011年東日本大震災 火災等調査報告書」より作成

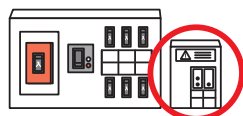
## 電気火災対策には、感震ブレーカーが効果的です。

「感震ブレーカー」は、地震発生時に設定値以上の揺れを感知したときに、ブレーカーやコンセントなどの電気を自動的に止める器具です。感震ブレーカーの設置は、不在時やブレーカーを切って避難する余裕がない場合に電気火災を防止する有効な手段です。

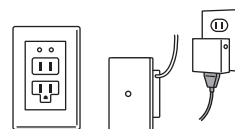
### 主な感震ブレーカーの種類



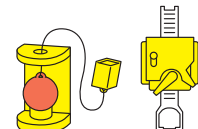
分電盤タイプ(内蔵型)



分電盤タイプ(後付型)



コンセントタイプ



簡易タイプ

感震ブレーカーは、延焼危険性や避難困難度が特に高い「地震時等の電気火災の発生・延焼等の危険解消に取り組むべき地域<sup>(※1)</sup>」及び「防火地域・準防火地域<sup>(※2)</sup>」において、緊急的・重点的な普及促進が必要とされています。

内線規程<sup>(※3)</sup>において、感震ブレーカー(分電盤タイプ)の「地震時等の電気火災の発生・延焼等の危険解消に取り組むべき地域」の全ての住宅等及び「防火地域・準防火地域」の住宅等への設置が勧告的事項となり、それ以外の住宅等への設置が推奨的事項となりました。

※1 地震時等の電気火災の発生・延焼等の危険解消に優先的に取り組むべきとして地方自治体が指定した地域のことです。(詳細については、大規模地震時の電気火災抑制策の検討について(報告)(平成30年3月)を参照してください。)

※2 都市計画法に基づく「防火地域・準防火地域」の木造及び鉄骨造の住宅等(共に耐火建築物を除く。)です。

※3 「内線規程」とは、電気需要場所における電気設備の保安を確保することを目的として作成された民間規格です。設計、施工についての技術的な事項をすべて包含し、これをわかりやすく記述したもので、(一社)日本電気協会需要設備専門部会において作成されました。

# 感震ブレーカー設置の留意点

## 製品ごとの特徴・留意点を踏まえ、適切に選びましょう！

### 分電盤タイプ(内蔵型)

費用：約5～8万円(標準的なもの)  
※電気工事が必要

分電盤に内蔵されたセンサーが揺れを感知し、ブレーカーを切って電気を遮断します。

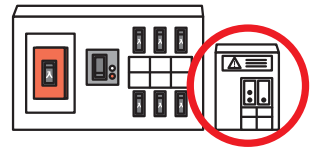


### 分電盤タイプ(後付型)

費用：約2万円  
※電気工事が必要

分電盤に感震機能を外付けするタイプで、センサーが揺れを感知し、ブレーカーを切って電気を遮断します。

※漏電ブレーカーが設置されている場合に設置可能



### コンセントタイプ

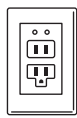
費用：約5千円～2万円程度

コンセントに内蔵されたセンサーが揺れを感知し、コンセントから電気を遮断します。

(埋込型)

壁面などに取り付けて使うもの

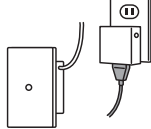
※電気工事が必要



(タップ型)

既存のコンセントに差し込んで使うもの

※電気工事が不要

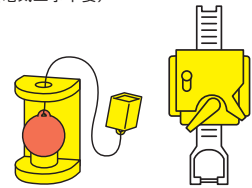


### 簡易タイプ

費用：約2～4千円程度

※ホームセンターや家電量販店で購入可能  
(電気工事不要)

ばねの作動や重りの落下などによりブレーカーを切って電気を遮断します。



おもり玉式

バネ式

## 感震装置のはたらき【分電盤タイプの場合】

### 基本動作

地震探知後、3分が経過すると、主幹漏電ブレーカーを自動遮断します。

地震検知

警報 ON(3分間)

通電

検知から3分後

警報 OFF

通電遮断

地震探知後3分以内に  
停電が発生した場合

復電直後に主幹漏電ブレーカーを  
自動遮断します。

## 感震ブレーカーの設定に際しては、

急に電気が止まっても困らないための対策と合わせて取り組むことが必要です。

- 生命の維持に直結するような医療用機器を設置している場合、停電に対処できるバッテリー等を備えてください。
- 夜間の照明確保のために、停電時に作動する足元灯や懐中電灯などの照明器具を常備しましょう。

※感震ブレーカーの設置に関わらず、地震時やその他の自然災害時にも大規模な停電が発生するおそれがあることから、平時から停電対策に取り組みましょう。

## 耐震対策等と合わせて取り組むとさらに効果的です。

- 避難路の確保等のために、建物の耐震化や家具の転倒防止等に取り組みましょう。
- 復電する場合には、事前にガス漏れ等がないことの確認や、電気製品の安全の確認を行ってください。
- 仮に、復電後、焦げたような臭いを感じた場合には、直ちにブレーカーを遮断し、再度、安全確認を行い、原因が分からない場合には電気の使用を見合わせる必要があります。
- 定期的な作動性能の確認や、必要に応じて部品等の交換を行きましょう。

## この資料に関するお問い合わせ先

○ 内閣府政策統括官(防災担当) 〒100-8914 東京都千代田区永田町1丁目6番1号 中央合同庁舎第8号館  
TEL: (03)-5253-2111(大代表)  
ホームページ(<https://www.bousai.go.jp/jishin/syuto/denkikasaitaisaku/index.html>)

○ 消防庁 予防課 〒100-8927 東京都千代田区霞が関2丁目1番2号 TEL: (03)-5253-7523

○ 経済産業省産業保安グループ 電力安全課 〒100-8901 東京都千代田区霞が関1丁目3番1号 TEL: (03)-3501-1511  
ホームページ ([https://www.meti.go.jp/policy/safety\\_security/industrial\\_safety/oshirase/2015/10/270105-1.html](https://www.meti.go.jp/policy/safety_security/industrial_safety/oshirase/2015/10/270105-1.html))

感震ブレーカー購入に関して:電気工事を伴うものはお近くの電気工事店へ、電気工事を伴わないものはお近くの防災用品等を取り扱うお店へお問い合わせください。